

Openbare besluitenlijst

Vergadering burgemeester en wethouders op 18 maart 2025

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
4.1	Samenwerking werk & inkomen gemeente Waalre	<ul style="list-style-type: none"> • Te kiezen voor scenario 2 zoals voorgelegd in bijgevoegde memo. • De gemeente Waalre te informeren over het door de gemeente Veldhoven gekozen scenario middels bijgevoegde conceptbrief. <p>Toelichting op besluit: De gemeenten Veldhoven en Waalre hebben een dienstverleningsovereenkomst op het gebied van werk & inkomen. Deze overeenkomst moet geactualiseerd worden. De gemeente Veldhoven heeft een keuze gemaakt over de voorwaarden waaraan de geactualiseerde overeenkomst moet voldoen. Zij informeren de gemeente Waalre over deze keuze.</p>
4.2	Gebiedsvisie De Run	<ul style="list-style-type: none"> • Door middel van adviesnota 25.033 en conceptraadbesluit 25.034 de raad voor te stellen om de 'Gebiedsvisie op hoofdlijnen' De Run vast te stellen. • De uitgifte van grond op bedrijventerrein Habraken stil te leggen tot en met 31 december 2026. <p>Toelichting op besluit: Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om de raad te vragen om de gebiedsvisie voor De Run vast te stellen. Dit is een visie op hoofdlijnen. Ook gaat het college voorlopig geen grond meer verkopen aan of voor bedrijven die op Habraken en bedrijven die nu niet op De Run zijn gevestigd.</p>
4.3	Beantwoording Artikel 42 vragen Basko	<p>De artikel 42-vragen van VVD over de hockeydome van Basko te beantwoorden met bijgevoegde conceptbrief.</p> <p>Toelichting op besluit: Het college beantwoordt de vragen van VVD over hockeydome Basko.</p>
4.4	Convenant 'Aanpak drugslocaties Oost-Brabant 2025-2030'	<ul style="list-style-type: none"> • In te stemmen met het convenant 'Aanpak drugslocaties Oost-Brabant 2025-2030' en de bijlagen. • Burgemeester Delhez te mandateren voor de ondertekening van het convenant. • De gemeenteraad over het convenant te informeren door middel van de raadsinformatienota.

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
		<p>Toelichting op besluit: Het college van B&W heeft het nieuwe convenant 'Aanpak drugslocaties Oost-Brabant 2025 – 2030' ingestemd. Dit convenant vervangt het hennepconvenant uit 2019 en breidt de bestaande samenwerking uit. De ondertekening is een belangrijke stap in de gezamenlijke strijd tegen ondermijnende drugscriminaliteit.</p>
4.5	RV - Masterplan Resort Veldhoven	<p>De gemeenteraad voor te stellen het masterplan Resort Veldhoven vast te stellen als richtinggevend document voor de ontwikkeling van het voormalige recreatiepark 't Witven.</p> <p>Toelichting op besluit: De gemeenteraad wordt voorgesteld het masterplan Resort Veldhoven vast te stellen als richtinggevend document voor de ontwikkeling van het voormalige recreatiepark 't Witven.</p>
4.6	Uitbreiding structurele formatie team SMB	<ul style="list-style-type: none"> • In te stemmen met de formatieve uitbreiding van team sociaal maatschappelijk beleid op de thema's Internationalisering & Integratie en Gezondheid & Welzijn. • Het benodigde budget op te nemen in de 1e bestuursrapportage 2025. <p>Toelichting op besluit: Het college besluit tot formatieve uitbreiding van team sociaal maatschappelijk beleid op de thema's Internationalisering & Integratie en Gezondheid & Welzijn.</p>
4.7	Aanpassen Omgevingsprogramma Kostenverhaal en Financiële Bijdragen	<ul style="list-style-type: none"> • De financiële bijdrage ter stimulering van nieuwbouw sociale huurwoningen binnen het "Omgevingsprogramma Kostenverhaal en Financiële Bijdragen", te laten vervallen. • De reeds betaalde financiële bijdragen terug te betalen. • De gemeenteraad te informeren over het doen vervallen van voormelde financiële bijdrage op basis van het "Omgevingsprogramma Kostenverhaal en Financiële Bijdragen". • Met redactionele wijzigingen. <p>Toelichting op besluit: Bij particuliere gebiedsontwikkelingen is het vragen van een financiële bijdrage voor stimulering nieuwbouw sociale huurwoningen, komen te vervallen.</p>
4.8	Huisvestingsverordening 2025-2029	<ul style="list-style-type: none"> • De raad voor te stellen om het bijgaande raadsvoorstel 'Huisvestingsverordening gemeente Veldhoven 2025-2029' vast te stellen en daarmee de

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
		<p>'Huisvestingsverordening gemeente Veldhoven 2024-2027' per 1 juli 2025 in te trekken.</p> <ul style="list-style-type: none"> • De Mandaatregeling uitvoering 'Huisvestingsverordening gemeente Veldhoven 2025-2029' en de bijbehorende mandaatlijst vast te stellen. • Het Reglement van orde van de 'Urgentiecommissie Stedelijk Gebied Eindhoven 2025-2029' vast te stellen. <p>Toelichting op besluit: Voorstel aan de raad om de 'Huisvestingsverordening gemeente Veldhoven 2025-2029' per 1 juli 2025 vast te stellen en daarmee de 'Huisvestingsverordening gemeente Veldhoven 2024-2027' per 1 juli 2025 in te trekken. Hiermee borgen we in gezamenlijkheid met Stedelijk Gebied Eindhoven dat mensen die zich in een acute noodsituatie bevinden en dreigen dakloos te raken, binnen de daarvoor geldende regels worden geholpen.</p>
4.9	Intentieovereenkomst Resort Veldhoven	<p>De intentieovereenkomst voor de (her)ontwikkeling van Resort Veldhoven (voorheen: recreatiepark 't Witven) aan te gaan.</p> <p>Toelichting op besluit: Gemeente en Resort Veldhoven gaan een intentieovereenkomst aan waarin afspraken worden gemaakt over het opstellen van een masterplan en het beschikbaar stellen van ambtelijke capaciteit. Ook wordt een voorschot op het kostenverhaal betaald.</p>
4.10	Jaaroverzicht aanpak Ondermijning Basisteam de Kempen en Veldhoven 2024	<ul style="list-style-type: none"> • Het jaaroverzicht aanpak ondermijning Basisteam de Kempen en Veldhoven 2024 vast te stellen. • De gemeenteraad via bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het Jaaroverzicht aanpak ondermijning Basisteam de Kempen en Veldhoven 2024. • Met redactionele wijzigingen. <p>Toelichting op besluit: Het college van burgemeester en wethouders stelt het jaaroverzicht aanpak ondermijning Basisteam de Kempen en Veldhoven 2024 vast en informeert de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief over de resultaten van het afgelopen jaar.</p>
4.11	Vaststellen Grondprijzenbrief en grondprijzen 2025	<ul style="list-style-type: none"> • De grondprijzen voor nieuwe particuliere bouw kavels voor de periode 1 april 2025 tot 1 april 2026 te verhogen met 5,3%.

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
		<ul style="list-style-type: none"> • De grondprijzen voor projectmatige bouw voor de periode 1 april 2025 tot 1 april 2026 te verhogen met: <ul style="list-style-type: none"> ○ 0% voor grondgebonden sociale woningbouw (huur en koop). ○ 3,3% voor grondgebonden midden categorieën woningbouw (laag, basis en hoog). ○ 5,3% voor grondgebonden vrije sector woningbouw. • De waarborgsom die gevraagd wordt bij de verkoop van particuliere bouwkvavels te verhogen naar € 1.500, ex. BTW. • De prijzen voor bedrijfsgrond (regulier gemengd) op Habraken voor de periode 1 april 2025 tot 1 april 2026 te verhogen met 5%. • De bijdrage voor de aanleg van parkeerplaatsen bij projectmatige nieuwbouwwoningen voor de periode 1 april 2025 tot 1 april 2026 te verhogen met 3,3%. • De Grondprijzenbrief Gemeente Veldhoven 2025 vast te stellen. • De raad met raadsinformatiebrief nr. 579389 te informeren over de aanpassing van de grondprijzen en de Grondprijzenbrief Gemeente Veldhoven 2025. <p>Toelichting op besluit: Het college heeft de prijzen voor gemeentegrond vastgesteld voor de periode 1 april 2025 tot 1 april 2026. Tevens is de Grondprijzenbrief Gemeente Veldhoven 2025 vastgesteld.</p>
4.12	Bijdragen aan toekomst Cityfest	<ul style="list-style-type: none"> • Onder voorwaarden, als ware het een garantstelling, een éénmalige bijdrage van € 65.000 aan stichting Cult beschikbaar te stellen om de reservepositie op orde te brengen en te houden. • Eénmalig een extra programmeringsbijdrage beschikbaar te stellen van € 21.000 aan Stichting Cult ter versterking van ontmoeting en internationalisering tijdens Cityfest en in overleg met de gemeente te komen tot een programmering. • Geen bijdrage te leveren in de kosten voor het gebruiksklaar maken van het Burgemeester Elsenpark als evenemententerrein. • De subsidievoorwaarde dat het gehele festival voor het publiek gratis

Agendapunt	Onderwerp	Besluit
		<p>toegankelijk moet zijn te laten vervallen.</p> <ul style="list-style-type: none">• De extra bijdrage ter hoogte van in totaal € 86.000 ten laste te brengen van budget voor Culturele Evenementen Algemeen. Het bedrag wordt in de 1e Burap 2025 meegenomen. <p>Toelichting op besluit: Cityfest is een Veldhovens cultureel evenement waar mensen van vele nationaliteiten elkaar ontmoeten. De gemeente draagt daarom bij aan de doorontwikkeling van Cityfest.</p>